





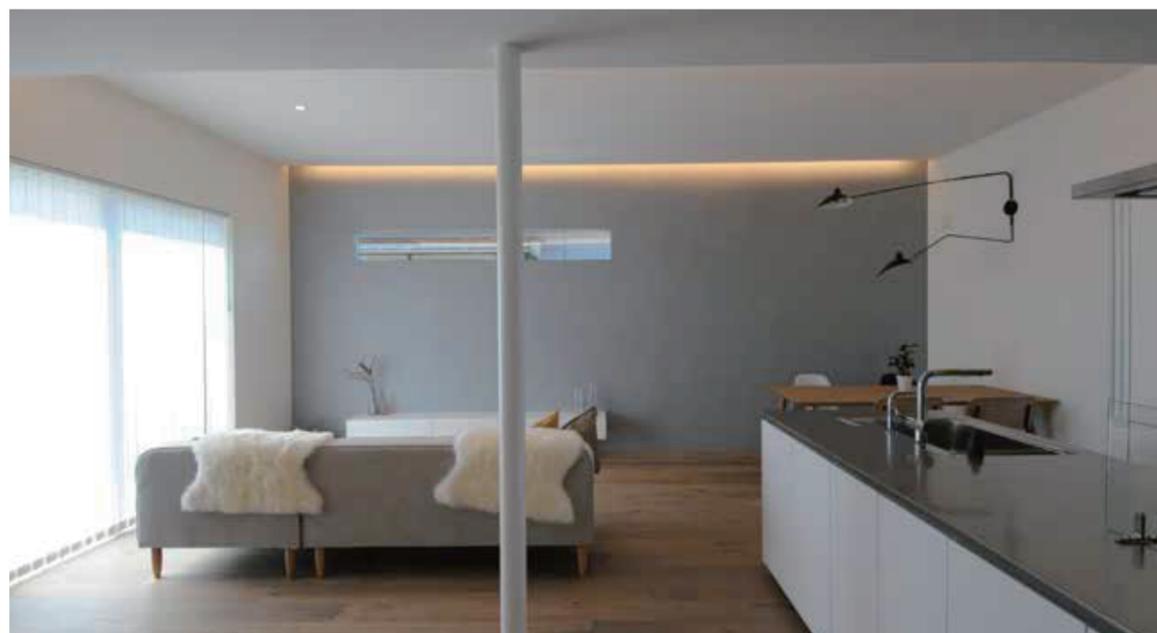
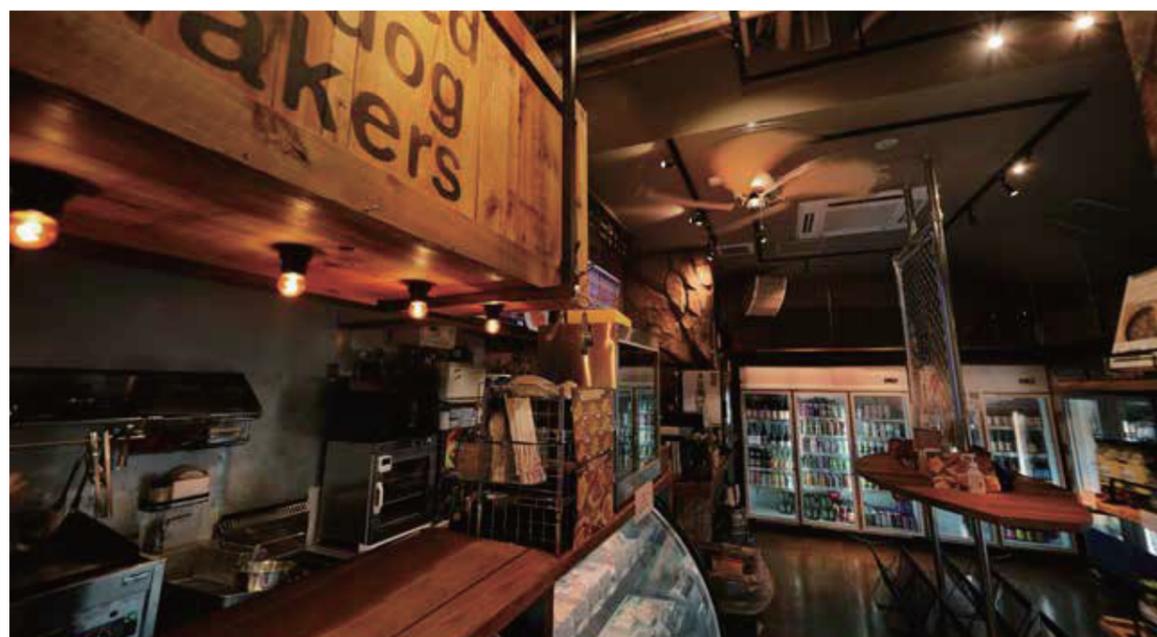
毎日を、一瞬を、愛せるように。

休日の朝コーヒーを飲んでいるとき  
窓辺の植物に水をあげてるとき  
あかりの灯った家に帰るとき

日々の暮らしの中、あなたが愛おしく感じる瞬間はどんなときですか？

ふとした瞬間を愛おしく思えるように

私たちと一緒にこれからの暮らしを思い描きましょう。  
きっとあなただけの暮らしが見つかります。



## モリタ装芸

モリタ装芸は1975年に新潟市で創業しました

創業当時は、店舗デザインや什器製作を主軸に  
数多くの店舗設計を手掛けてきました。

店舗デザインのノウハウを活かして、  
「日常が特別になる暮らしをご提案したい」という想いから  
モリタ装芸の家づくりが始まりました。

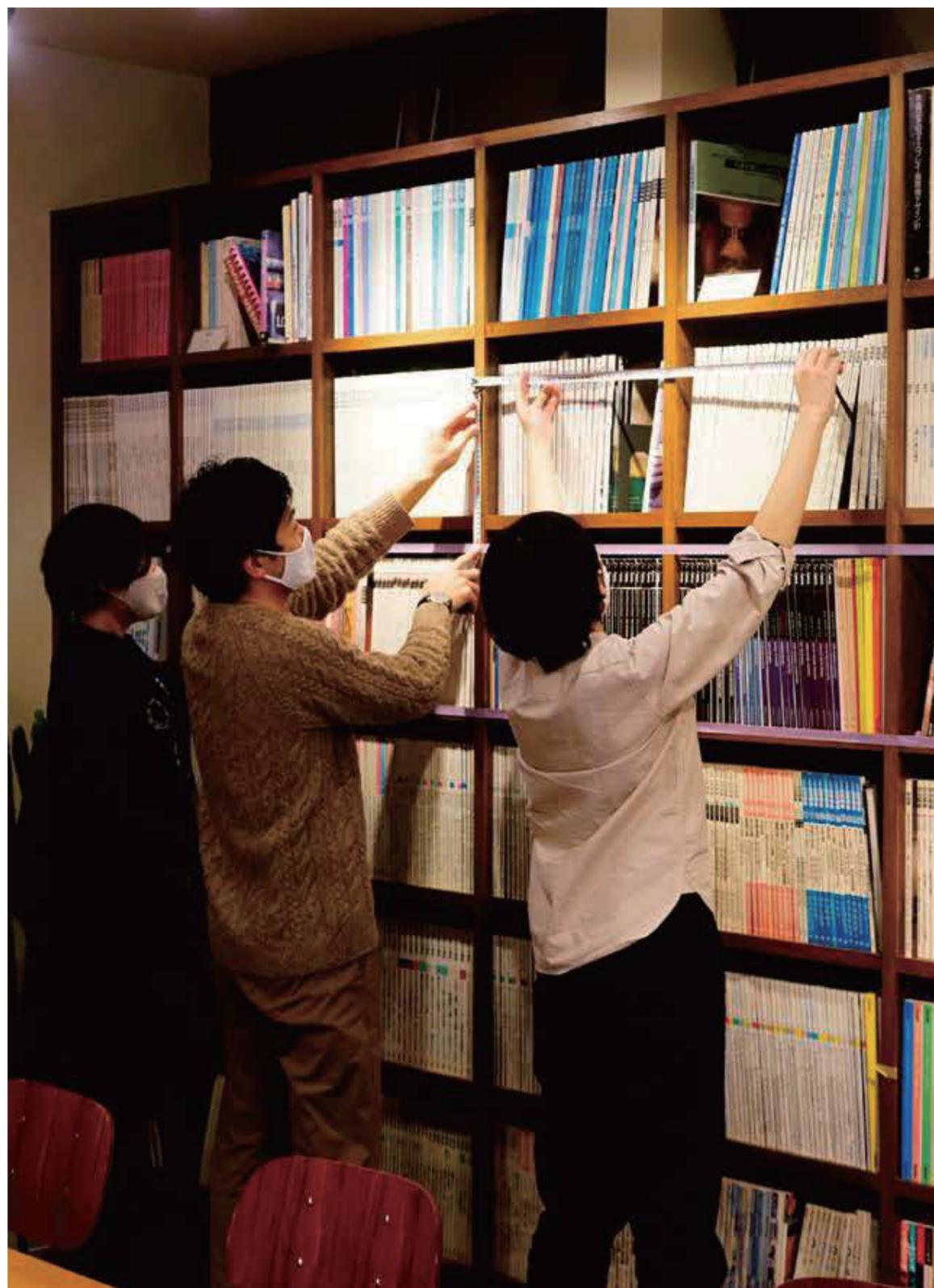
新潟・県央・長岡・仙台から  
ご家族にとっての特別な暮らしをお届けします。



## モリタ装芸の人々

モリタ装芸には、個性的なメンバーが集まっています。  
断熱を追求する人、椅子の話が止まらない人、癖のある土地に情熱を注ぐ人  
性格、趣向、年齢はばらばらですが  
目指すものはみんな同じ。

いい暮らしを届けたい。  
そんな熱い想いで繋がっています。





## 新築

窓から景色の変化を感じられる家にしたい  
ゆかりのある場所で家族と暮らしたい。  
どこに建てるのか、どんな暮らしがしたいのか。  
何もない、まっさらなところから家族の思いがひとつの  
家となっていきます。理想の暮らしを丁寧に共有しながら、  
あなたの家づくりのご提案をします。

## 家族に寄り添う 幅広い提案と選択肢

何を大切にするか、何をしたいかで  
全く変わってくる暮らし方。  
それは、家族の在り方が違うから。  
モリタ装芸では家族の想いを形にするため  
幅広く、そして柔軟にご提案します。

## リノベーション リフォーム

生まれ育った家を継承し  
新しい暮らし方に合った家に変えていきたい。  
立地を重視して中古マンションを購入し  
街中で自分らしく自由に暮らしたい。  
ただ見た目を変えるだけのリノベーションではなく  
建物の根本的な問題を明確にし、  
丁寧なリノベーションを行います。

## 店舗設計

モリタ装芸の始まりは店舗設計。  
これまで、飲食店、美容室、店舗併用住宅など  
幅広い分野の店づくりを  
手掛けさせていただいています。  
新しく開業される方への開業支援も行っております。  
まずは一度、お気軽にご相談ください。



新築

### 変形地に立つスキップフロアの家

大学時代は共に音楽科で学び、芸術活動に親しんできたご夫婦。  
ダンスの練習ができるフリースペースがある家にしたいと思い、住宅が密集  
していない三叉路に面した土地を選ばれ、家づくりが始まりました。  
ご夫婦のこれまでの生き方や思いを踏まえ、ご夫婦が好きなことをアク  
ティブに楽しめ、生まれてくる子どもがその姿を見て成長できるような家  
を提案したいと考えました。小さい敷地と家全体を目一杯使って、家族の  
集まるリビングやダンススタジオ、フリースペースなど、さまざまな居場所  
がスキップフロアでつながる家となりました。



リノベーション

### 実家の思い出を残しつつ改修する

築47年のご主人の実家をリノベーション。  
当初は建替えの話もありましたが、話し合いを重ねる中で、生まれ育つ  
たご実家を「残せるなら残したい」ではなく「残すべき」理由が明確に  
なっていました。地震への対策や開放感のあるリビングのご要望に応  
える為、今回、総2階72坪の建物を減築し、36坪の平屋にするプランを  
ご提案しました。耐震改修により耐震等級1を確保し、さらに断熱改修を  
行い、屋根形状に合わせた勾配天井の開放的なリビングに。  
思い出を残しつつ、未来につなぐリノベーションとなりました。



店舗

### 半個室のプライベートサロン

美容室の開業。  
オーナーのご要望は、お客さんがゆったりとくつろぎながら施術を受ける  
ことができるようプライベート空間のようなお店にしたいとのことでした。  
しかし個室空間を作るとスタッフが作業しにくい為、完全な個室では  
なく、今回、半個室のある美容院をご提案しました。  
店内にあえて段差を設けたり、間仕切りの高さを工夫することで、お客さ  
んが席に座ると視線が適度に遮られ、安心感が得られながらもスタッフ  
目線では店内を開放的に見渡せ、働きやすいお店となりました。